

**GRAD ČABAR**

**ANALIZA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNE  
INFRASTRUKTURE S MJERAMA UNAPRJEĐENJA UPRAVLJANJA NA PODRUČJU GRADA  
ČABRA U 2022. GODINI**

prosinac 2022. godine

## UVOD

Analiza i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture na području Grada Čabra, podrazumijeva analiziranje postojeće situacije u načinu upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koji se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti.

Nakon izvršene analize i vrednovanja upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture potrebno je izraditi i utvrditi kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom na području Grada Čabra.

Analizom se obuhvaćaju komunalne djelatnosti, objekti površine i naprave na području Grada Čabra kroz koje se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a to su:

1. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE ( upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene, prigodna rasvjeta te hitne intervencije koje su uzrokovane nepredviđenim oštećenjima prirodne ili tehničke prirode).
2. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA (zimsko čišćenje, skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, košnja i krčenje nerazvrstanih cesta, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta, prometne sigurnosti na njima te hitne intervencije koje su uzrokovane nepredviđenim oštećenjima).
3. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA ( čišćenje, košnja, obrezivanje i sakupljanje otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, opreme na dječjim igralištima, urbane opreme, autobusnih stajališta).
4. ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, hitne intervencije).
5. ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA (održavanje deponija komunalnog otpada te čišćenja divljih deponija).
6. ODRŽAVANJE GROBLJA (uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja, zidova, ograda i vrata).
7. ODRŽAVANJE MRTVAČNICA ( održavanje vanjskih i unutarnjih dijelova mrtvačnica).

Obavljanje navedenih komunalnih djelatnosti na području Grada Čabra provodi se sukladno članku 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18 i 32/20), a poslovi održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Čabra ugovornim odnosima ugovoreni su s gradskim trgovačkim društvom KTD Čabar d.o.o. Čabar i trgovačkim društvima s područja grada Čabra.

# 1. PRIKAZ, ANALIZA I VREDNOVANJA UČINAKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I KRITERIJI I POKAZATELJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM NA PODRUČJU GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

Ovom analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture utvrdit će se stanje, identificirati problemi, dati prijedlozi rješenja i utvrditi kriteriji i pokazatelji učinkovitosti za pojedine komunalne djelatnosti.

## 1.1. Održavanje javne rasvjete

Redni broj	Naziv kom. djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjereza unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje javne rasvjete.	Upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.	Modernizacija javne rasvjete na cijelom području.	Suradnja s distributerima električne energije i zajedničko rješavanje problema kroz širenje niskonaponske mreže.  Kupnja solarnih lampi za manja naselja.	Osiguravaju se osnovni životni uvjeti stanovnika.	Pratiti i planirati proširenje mreže sukladno novoj izgradnji.  Osigurati efikasniju suradnju s distributerima električne energije u zajedničkim rješenjima problema izgradnje nisko naponske mreže i postavljanja javne rasvjete na stupove mreže.  Pronalaženje drugih rješenja za udaljena, raspršena i rijetko naseljena naselja kroz postavljanje solarnih tijela javne rasvjete.  Učinkovitost mjerljiva u broju izvedenih radova i postavljenih rasvjetnih tijela u toku godine.

## 1.2. Održavanje nerazvrstanih cesta

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta  (makadamske prometnice i asfaltne prometnice).	Održavanje prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti	Veliki troškovi održavanja makadamskih prometnica bez trajne učinkovitosti.  Uske postojeće asfaltne i makadamske prometnice bez pješačkih staza.  Veliki troškovi čišćenja snijega i leda.	U izgradnji novih prometnica i prilaznih pristupnih cesta obavezno projektirati prometnice minimalne širine kolnika 5,5 m.  Izgradnja nogostupa uz postojeće prometnice.  Rekonstrukcija postojećih prometnica.	Sigurnost prometa, tehnička ispravnost prometnica i uporabljivost prometnica.  Povezanost naselja s većim središtem i državnim prometnicama.	Izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih prometnica.  Asfaltiranje postojećih makadamskih prometnica.  Održavanje makadamskih prometnica.  Broj izrađenih projekata ili izvedenih radova.

### 1.3. Održavanje javnih površina

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje javnih površina	<p>Održavanje javnih zelenih površina</p> <p>(parkovi, dječja igrališta, zelene površine u naseljima, drvodredi, okoliš spomen obilježja, kulturni spomeniciji dr.).</p>	<p>Nedovoljna ili zastarjela oprema.</p> <p>Ne zadovoljavajuće hortikulturno uređenje lokaliteta.</p> <p>Nedovoljno, njegovanje, obrezivanje, obnavljanje postojećih nasada.</p>	<p>Nabava nove opreme dječjih igrališta, klupa i sjenica za odmor.</p> <p>Izrada hortikulturnih rješenja budućih lokacija.</p> <p>Pojačano održavanje i njegovanje travnjaka, drveća ukrasnog bilja i grmlja te sadnja jednogodišnjeg ukrasnog cvijeća u naseljima.</p> <p>Zapošljavanje sezonskih radnika na održavanju ili prijava na mjera kao što su Javni radovi.</p> <p>Suradnja s inicijativama koje potiču i sufinanciraju ekološke projekte.</p>	<p>Ugodan boravak stanovnika i posjetitelja-turista.</p>	<p>Zamjena dotrajalih naprava dječjih igrališta.</p> <p>Sadnja zelenog raslinja i drveća na dječja igrališta.</p> <p>Orezivanje postojećeg zelenila, sadnja cvijeća i održavanje travnjaka i cvjetnjaka po naseljima.</p> <p>Mjerljivost učinaka kroz broj izvedenih radova, izgrađenih dječjih igrališta, zamijenjenih naprava, zasađenih nasada i novouređenih zelenih površina.</p>

2.	Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila (šetnice, pješačke staze, trgovi i dr.).	Održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost te tehnički uvjeti za promet pješaka.	Nedovoljna pješačka povezanost unutar naselja.  Nedostatak pješačkih staza uz prometnice i unutar naselja.  Nedostatak šetnica do pojedinih prirodnih i kulturnih sadržaja.	Izgradnja pješačkih staza uz prometnice, uređenje staza za šetnju preko postojećih ucrtanih puteva koji se ne koriste za promet.	Sigurnost i uporabljivost staza, trgova, nogostupa i šetnica.  Osiguranje novih javnih prostora trgova, vidikovaca.	Sanacija i održavanje postojećih šetnica, nogostupa, trgova i drugih pješačkih javnih površina, te uređenje istih u skladu sa tehničkim uvjetima izgradnje, broj objekata.  Broj projektiranih i izgrađenih nogostupa te šetnica uz lokacije prirodnih obilježja ili kulturnih spomenika. Broj planiranih novih javnih prostora trgova, vidikovaca, šetnica. Mjerljivost učinaka kroz broj izrađenih projekata ili izvedenih radova.
3.	Održavanje čistoće javnih površina	Čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila najavnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada Čabra.	Nepropisno odložen komunalni ili glomazni otpad na javne i privatne površine i uz zelene otoke.  Nepropisno odložen komunalni otpad u spremnike bez selektiranja.	Češći nadzor, postavljanje video kamera i nadzor odlaganja u spremnike.	Čist i zdrav okoliš, manje deponiranog otpada.	Pojačani nadzor javnih površina naročito prije i u toku lokalnih događanja i manifestacija.  Edukacije djece i stanovnika.  Organiziranje dana odvoza glomaznog otpada jednom godišnje.  Učinkovitost mjerljiva u broju nadzora, smanjenju divljih odlagališta, smanjenju količine otpada.

#### 1.4. Odvodnja atmosferskih voda

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Odvodnja atmosferskih voda	Osiguranje tehničkih uvjeta prometnice, sigurnosti prometa i pješaka, zaštita okoliša.	Neizgrađeni sustavi odvodnje.  Nedovoljno održavanje i čišćenje postojećih kanala i upojnih bunara.	U izgradnji novih prometnica i prilaznih pristupnih cesta, šetnica i staza obavezno projektirati oborinsku odvodnju.  Izgradnja odvodnih kanala i upojnih bunara ili sustava odvodnje na postojećim prometnicama kroz radove pojačanog održavanja ili sanacije.	Sigurnost i uporabljivost prometnica, zaštita okoliša, efikasniji prihvat i odvodnja oborinskih voda.	Utvrđivanje posebnih uvjeta za odvodnju oborinskih voda u postupcima izdavanja odobrenja za gradnju novih prometnica i priključaka prilaznih cesta.  Broj izdanih potvrda glavnog projekta na izgradnju novih prometnica i prilaznih prometnica - priključaka na javnu prometnicu.  Broj izvršenih sanacija i intervencija na održavanju postojećeg sustava odvodnje.  Češće kontroliranje i izdavanje naloga za pregled i čišćenje postojećih kanala i otkopavanje novih na dionicama prometnica u većem nagibu terena.
2.	Odvodnja oborinskih voda s javnih površina trgova, parkirališta i drugih javnih objekata.	Osiguranje tehničkih i sigurnosnih uvjeta za prometa pješaka ili vozila. Zaštita okoliša.	Održavanje i čišćenje postojećih odvodnih sustava i kanala.	U izgradnji novih objekata obavezno projektirati oborinsku odvodnju.	Uporabljivost javnih površina zasigurno korištenje.	Projektiranje novih građevina s učinkovitim sustavom odvodnje oborinskih voda  Saniranje i redovno održavanje i provjeravanje postojećih sustava odvodnje, broj intervencija.  Broj novih otkopa - kanala za usmjeravanje oborinskih voda do izgradnje sustava odvodnje.

## 1.5. Odlaganje komunalnog otpada

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje odlagališta komunalnog otpada	Zaštita okoliša	Popravak i održavanje ograde odlagališta Petrkov Laz, uređenje pristupnog puta, planiranje otpada do zatvaranja.	Zatvaranje odlagališta otpada	Grad Čabar će i nadalje provoditi nadzor lokacija na kojima je uočeno povremeno nelegalno odlaganje otpada i sanirati kako nebi nastao novi deponij.	Sanacija odlagališta obuhvaća premještanje dijela odloženog otpada, pokrivanja istog završnim pokrivnim slojem, izgradnju sustava pasivnog otplinjavanja odlagališta, izgradnju sustava za prikupljanje i odvodnju oborinske vode, formiranje zelenog pojasa, izgradnju ograde oko prostora odlagališta, te izgradnju ulaza. Tako bi se na minimum sveo negativni utjecaj na okoliš ( zrak, površinska i podzemna voda, tlo, krajobraz i dr.)
2.	Sanacija divljih deponija	Zaštita okoliša	Divlja odlagališta na području grada Čabra mahom su nastala odbacivanjem pretežito miješanog komunalnog, glomaznog i građevnog otpada.	Ovisno o stanju na terenu vrši se procjena prioriteta čišćenja divljih deponija na cijelom području Grada Čabra, te se ovisno o obimu onečišćenja sanira nekoliko takvih lokacija. Lokaciju utvrdi komunalni redar ili se ona odredi prema dojavi građana.		Neusklađena odlagališta su mjesta na kojima neodgovorne pravne i fizičke osobe odlažu otpad bez ikakvih dozvola. Takva odlagališta sukladno Planu gospodarenja otpadom RH moraju se odmah sanirati i zatvoriti kako bi se smanjio negativan utjecaj na okoliš, prvenstveno na podzemne vode.
3.	Odvoz glomaznog otpada	Mali broj divljih odlagališta.			Čist i zdrav okoliš, manje deponiranog otpada.	Besplatni odvoz glomaznog otpada s kućnog praga u godišnjoj akciji



## 1.6. Održavanje groblja

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje groblja	Održavanje prostora za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih idrugih površina unutar groblja.	<p>U održavanje groblja uključeno 14 groblja dok se 14 ostalih groblja koja se povremenokoriste ne održavaju redovno već interventno prije korištenja, aza ista nije utvrđena grobna naknada zbog nedostupnosti obveznika.</p> <p>Nedostatak uređenih staza u groblju.</p> <p>Ne zadovoljavajuće hortikulturno uređenje lokalitetai nedovoljno uređenih grobnih mjesta.</p>	<p>Pristupiti uređenju prilaznih staza i postavi ograde oko pojedinih groblja. Postaviti video nadzore na objekte mrtvačnica i ulaze u groblja. Izraditi grobna mjesta, nove stazei izvršiti hortikulturno uređenje novih dijelova proširenja groblja.</p>	Osigurani uvjetiza dostojanstven ispraćaj i počivalište preminulih.	<p>Redovno održavanje groblja kroz košnju, nasipanje i uređenje postojećih staza preko Uprave groblja, kroz kontrolu izvršenja komunalnog redara.</p> <p>Sadnju drvenastog zimzelenog raslinja i ukrasnog grmlja sukladno širenju groblja. Uz suradnjusa upravom groblja planiratisredstva i faze u Proračunu Grada.</p>
2.	Održavanje mrtvačnica		Izgrađene 6 mrtvačnica koje se redovno održavaju kroz zamjenu dotrajalih dijelova ili unutarnje opremanje.	Redovno održavanje i čišćenje mrtvačnica.		Prema utvrđenim potrebamvršiti izmjenu dotrajalih dijelova na objektima i opremi uz redovno održavanje. Potrebe utvrđuje komunalni redar u suradnji s Upravom groblja.

## **2. ZAKLJUČAK**

Analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i utjecaja upravljanja radi utvrđivanja mogućnostidalnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom u 2022.godini izvedeni su sljedeći radovi:

### **1. Održavanje javne rasvjete**

Održavanje javne rasvjete na području Grada Čabara povjereno je četverogodišnjem Ugovorom Obrtu “Tanja” Vrhovci, Vrhi 1.

Radovi su obavljani u svim naseljima na području grada, i to:

- zamjena žarulja 70 W – 67 kom
- zamjena žarulja LED HB 220 E27 25 W – 214 kom
- zamjena prigušnica 70 W – 56 kom
- zamjena propaljivača – 61 kom
- automatski osigurači – 119 kom
- armature lampe fi 40 – 33 kom
- armaure lampe TECEO LED – 2 kom
- adapter lampe VALENTINO LED - 1 kom
- krak za armature – 38 kom
- zaštitna stakla – 68 kom
- grlo E27 – 116 kom
- auto košara – 120 sati
- rad električara ( radnih sati) - 17 sati.

Iz navedenih aktivnosti vidljivo je da se sukladno financijskim mogućnostima, Planovima i Programima održavanja komunalne infrastrukture, kao i zaprimljenim prijavama građana na uočene probleme u prostoru rješavaju problemi i otklanjaju nedostaci na komunalnoj infrastrukturi Grada Čabra.

U narednom periodu planirana je izrada sustava prijave kvara ili nedostatka komunalnoj infrastrukturi putem kojeg građani i prolaznici mogu dojaviti problem na terenu, kako bi se pozitivno utjecalona unaprjeđenje životnog standarda stanovnika i ugodan život i boravak na području Grada Čabra.

### **2. Održavanje nerazvrstanih cesta**

2.1. Održavanje nerazvrstanih cesta provodi se sukladno četverogodišnjem Ugovorom o održavanju nerazvrstanih cesta ZR ZIDAR Tršće i POGRAD d.o.o. Čabar.

1. Sanacija D. Žagari,
2. MO Prezid –krpanje udarnih rupa,
3. Ravnice – nasipavanje prilaznog puta (Draga),

4. Prilazni put (Ignjić) Ognjišće,
5. E. Kvaternika – udarna rupa na pločniku,
6. Krpanje udarnih rupa - Snježničak ulica,
7. Šetnica kod škole Gerovo krpanje udarnih rupa,
8. Kavaliri – proširenje prilaznog puta i nasipavanje,
9. Uklop ulice Ognjišće – Snježnička ulica,
10. Krpanje udarnih rupa Gerovo (Snježička)
11. Vode sanacija desnog kraka,
12. Nasipavanje i sanacija ceste Okrivje (Mikuli – Nakonc),
13. Krpanje Plešće – Požarnica,
14. Krpanje Smrečje – Sv. Gora,
15. Krpanje i dio asfaltiranja Tometi,
16. Nasipavanje ceste Kranjci – Aptki,
17. Nasipavanje ceste Prhci – Pršleti,
18. Sanacija ceste Podgrič – Kupari,
19. Sanacija ceste Mikuli – Geštini,
20. Sanacija ceste Mogušari – Živci,
21. Čišćenje propusta ceste Kupari,
22. Sanacija ceste Mikuli – Nakonci,
23. Asfaltiranje Vode.

2.2. Održavanje NC u zimskim uvjetima Ugovorno na četiri godine obavlja Bandag Katalinić d.o.o. Gerovo.

2.3. Košenje nerazvrstanih cesta ugovorno obavlja trgovačko društvo KTD Čabar d.o.o. Čabar ( 85.689,80 m<sup>2</sup> strojno košenje i 36.724,20 ručno košenje).

### **3. Održavanje javnih površina**

Održavanje javnih površina provodi se sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz čl. 22. Stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu na području Grada Čabra za 2022. godinu.

Održavanje javnih površina, zelenih površina, parkova, čišćenje pijeska s ceste i nogostupa, obrezivanje grana i stabla na javnim površinama, sadnja cvijeća, ručno čišćenje snijega s javnih površina i nogostupa, održavanje dječjih igrališta, autobusnih stajališta, oglasnih ploča vrši se sukladno Ugovoru s Komunalnim trgovačkim društvom Čabar d.o.o. Čabar.

#### **4. Održavanje atmosferskih voda**

Odvodnja atmosferskih voda na području naselja obuhvaća: redovito održavanje javne oborinske kanalizacije i strojno – ručno čišćenje slivnika, čišćenje spojnih kanala slivnika, čišćenje uličnih rešetki, redovito održavanje upojnih bunara, čišćenje otvorenih kanala za odvodnju oborinske vode, čišćenje kolnika na slivnim područjima oko slivnika i rešetki na području naselja grada Čabra( Čabar, Prezid, Tršće, Gerovo i Plešce).

#### **5. Održavanje komunalnog otpada**

Popravak i održavanje ograde odlagališta Petrkov Laz, uređenje pristupnog puta, planiranje otpada do zatvaranja vrši se po potrebi više puta godišnje.

Krupni (glomazni) komunalni otpad je predmet ili tvar koju je zbog zapremine i/ili mase neprikladno prikupljati u sklopu usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i određen je Napatkom o glomaznom otpadu (NN79/15). Glomazni otpad na području grada Čabra također prikuplja KTD Čabar. Stanovnici grada omogućio se besplatni odvoz glomaznog otpada s kućnog praga u godišnjoj akciji prikupljanja po naseljima.

Jedan od problema koji je nastao kao posljedica neodgovarajućeg sustava gospodarenja otpadom u prošlosti svakako jesu divlja odlagališta ili neuređena odlagališta otpada. Divlja odlagališta na području grada Čabra mahom su nastala odbacivanjem pretežito miješanog komunalnog, glomaznog i građevnog otpada. Čišćenja divljih deponija u 2022. godini izvršilo se na području MO Prezid, MO Tršće.

#### **6. Održavanje groblja i mrtvačnica**

Održavanje groblja i mrtvačnica povjereno je gradskom društvu KTD ČABAR d.o.o. Čabar. U održavanje groblja uključeno je 6 groblja i 6 mrtvačnica na području grada Čabra ( Čabar, Prezid, Tršće, Gerovo, Hrib i Plešce).

KLASA: 363-01/22-01/23

URBROJ: 2103-3-3-10-1

Čabar, 11. rujna 2023.

GRADONAČELNIK:  
Antonio Dražović, mag.physioth. v.r.

